

**LEGENDA:**

- Wejście i numer lokalu mieszkalnego
- Ściany zewnętrzne (ocieplone)
- Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)
- kominy
- Ściany międzylokalowe
- Ścianki działowe (nadające się do demontażu)
- Grzejnik łazienkowy
- Grzejnik ścienny

- Oznaczenia okien:
- S/FIX+S/FIX Sm - szerokość w świetle muru
  - Sm Hm - wysokość w świetle muru
  - Hm S - szerokość kwatery okna
  - H/FIX+H/FIX H - wysokość kwatery okna
  - Hp Hp - wysokość parapetu

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

**KARTA KATALOGOWA LOKALU**

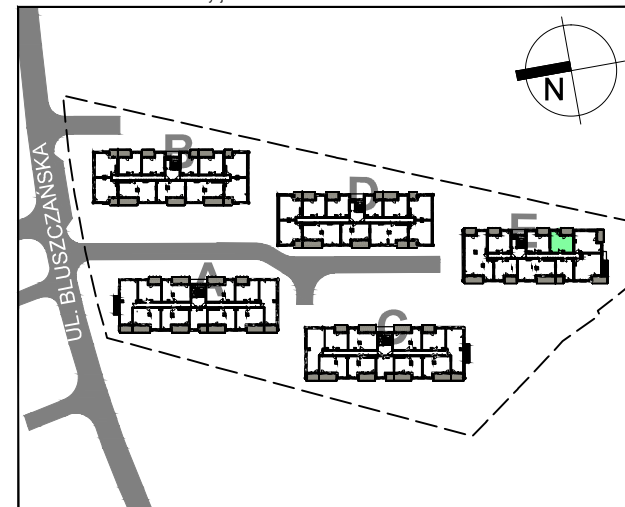
/opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy pn-iso9836;1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras/loggię- możliwa różnica poziomów
- na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,6m



**AURA  
MOKOTÓW**

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

**BUDYNEK E, PIĘTRO 1**

**LOKAL E/1.2**  
**2 pokoje**

**Powierzchnia użytkowa**

po odjęciu powierzchni pod ścianami działowymi **39.91 m<sup>2</sup>**

-pokój:	11.58 m <sup>2</sup>
-salon + aneks:	19.35 m <sup>2</sup>
-łazienka:	4.65 m <sup>2</sup>
-hol:	4.33 m <sup>2</sup>
-pow. pod ścianami działowymi:	1.07 m <sup>2</sup>
-loggia:	7.27 m <sup>2</sup>

Inwestor:

**MILL-YON MOKOTÓW**  
Sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



**FBT sp. z o.o.**  
ul. Przyczółkowa 334  
02-992 Warszawa