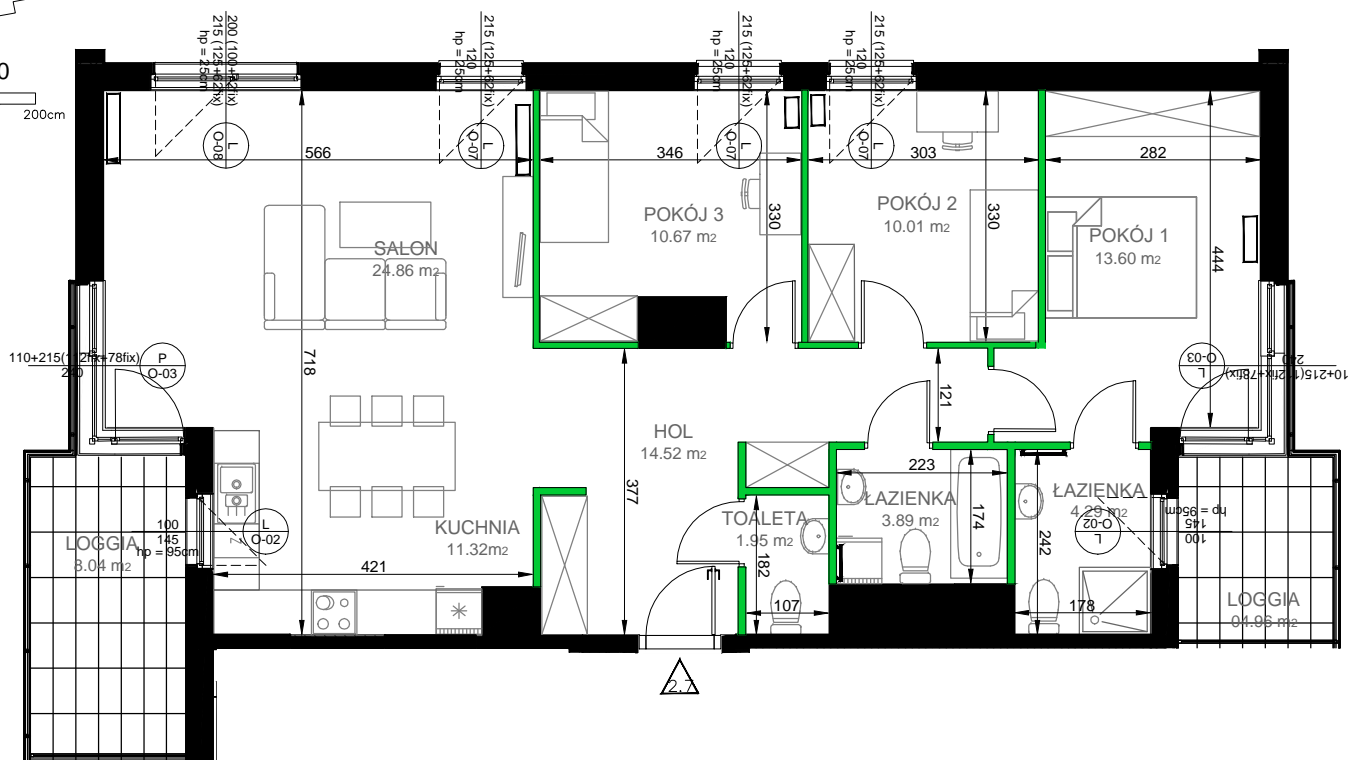
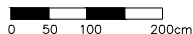




skala 1:100



**LEGENDA:**

- Wejście i numer lokalu mieszkalnego
  - Ściany zewnętrzne (ocieplone)
  - Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)
  - kominy
  - Ściany międzylokalowe
  - Ścianki działowe (nadające się do demontażu)
  - Grzejnik łazienkowy
  - Grzejnik ścienny
- Oznaczenia okien:
- S/FIX+S/FIX Sm - szerokość w świetle muru
  - Hm - wysokość w świetle muru
  - S - szerokość kwatery okna
  - H/FIX+H/FIX H - wysokość kwatery okna
  - Hp - wysokość parapetu

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

**KARTA KATALOGOWA LOKALU**

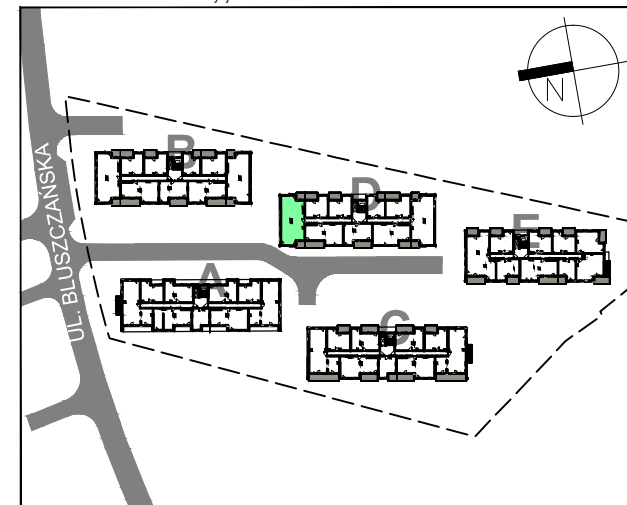
/opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy pn-iso9836;1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras/loggię- możliwa różnica poziomów
- na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,6m



**AURA  
MOKOTÓW**

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

**BUDYNEK D, PIĘTRO 2**

**LOKAL D/2.7**  
4 pokoje

**Powierzchnia użytkowa**  
po odjęciu powierzchni pod ścianami działowymi **95.27 m<sup>2</sup>**

-salon:	24.86 m <sup>2</sup>
-kuchnia:	11.32 m <sup>2</sup>
-pokój 1:	13.60 m <sup>2</sup>
-pokój 2:	10.01 m <sup>2</sup>
-pokój 3:	10.67 m <sup>2</sup>
-hol:	14.52 m <sup>2</sup>
-łazienka:	4.29 m <sup>2</sup>
-łazienka:	3.89 m <sup>2</sup>
-toaleta:	1.95 m <sup>2</sup>
-pow. pod ścianami działowymi:	3.44 m <sup>2</sup>
-loggia:	4.96 m <sup>2</sup>
-loggia	8.04 m <sup>2</sup>

Investor:

**MILL-YON MOKOTÓW**  
sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



**FBT sp. z o.o.**  
ul.Przyczółkowa 334  
02-992 Warszawa