

#### LEGENDA:

- Wejście i numer lokalu mieszkalnego
- Ściany zewnętrzne (ocieplone)
- Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)
- kominy
- Ściany międzylokalowe
- Ścianki działowe (nadające się do demontażu)
- Grzejnik łazienkowy
- Grzejnik ścienny

#### Oznaczenia okien:

- S/FIX+S/FIX Sm - szerokość w świetle muru
- Sm Hm - wysokość w świetle muru
- Hm S - szerokość kwatery okna
- H/FIX+H/FIX H - wysokość kwatery okna
- Hp Hp - wysokość parapetu

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

#### KARTA KATALOGOWA LOKALU

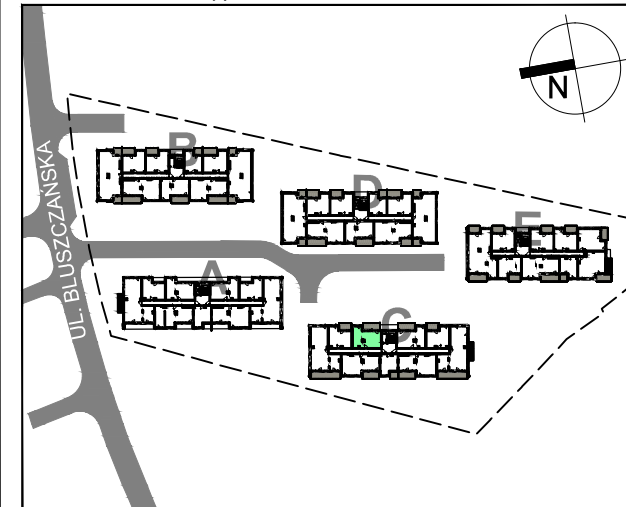
/opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy pn-iso9836;1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras/loggię- możliwa różnica poziomów
- na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,6m



# AURA MOKOTÓW

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

## BUDYNEK C, PIĘTRO 2

### LOKAL C/2.9 2 pokoje

#### Powierzchnia użytkowa

po odjęciu powierzchni pod ścianami działowymi **49.19 m<sup>2</sup>**

-pokój:	12.76 m <sup>2</sup>
-salon + aneks:	27.55 m <sup>2</sup>
-łazienka:	4.37 m <sup>2</sup>
-hol:	4.51 m <sup>2</sup>
-pow. pod ścianami działowymi:	0.96 m <sup>2</sup>
<b>-balkon:</b>	<b>12.34 m<sup>2</sup></b>

Inwestor:

MILL-YON MOKOTÓW  
Sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



FBT sp. z o.o.  
ul.Przyczółkowa 334  
02-992 Warszawa