

#### LEGENDA:

- Wejście i numer lokalu mieszkalnego
  - Ściany zewnętrzne (ocieplone)
  - Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)
  - kominy
  - Ściany międzylokalowe
  - Ścianki działowe (nadające się do demontażu)
  - Grzejnik łazienkowy
  - Grzejnik ścienny
- Oznaczenia okien:
- S/FIX+S/FIX Sm - szerokość w świetle muru
  - Sm Hm - wysokość w świetle muru
  - Hm S - szerokość kwatery okna
  - H/FIX+H/FIX H - wysokość kwatery okna
  - Hp Hp - wysokość parapetu

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

#### KARTA KATALOGOWA LOKALU

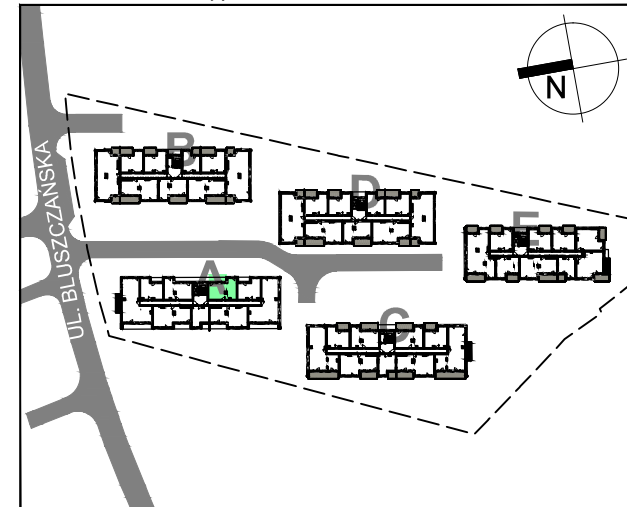
/opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy pn-iso9836;1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras/loggię- możliwa różnica poziomów
- na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,6m



# AURA MOKOTÓW

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

## BUDYNEK A, PIĘTRO 3

### LOKAL A/3.1 2 pokoje

**Powierzchnia użytkowa**  
po odjęciu powierzchni pod ścianami działowymi **49.20 m2**

-pokój:	12.75 m2
-salon:	19.20 m2
-łazienka:	4.36 m2
-hol:	5.12 m2
-kuchnia:	7.77 m2
-pow. pod ścianami działowymi:	0.97 m2
-balkon:	12.35 m2

Inwestor:

MILL-YON MOKOTÓW  
Sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



FBT sp. z o.o.  
ul.Przyczółkowa 334  
02-992 Warszawa