

**LEGENDA:**

- Wejście i numer lokalu mieszkalnego
  - Ściany zewnętrzne (ocieplone)
  - Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)
  - kominy
  - Ściany międzylokalowe
  - Ścianki działowe (nadające się do demontażu)
  - Grzejnik łazienkowy
  - Grzejnik ścienny
- Oznaczenia okien:
- |             |    |                            |
|-------------|----|----------------------------|
| S/FIX+S/FIX | Sm | - szerokość w świetle muru |
| Sm          | Hm | - wysokość w świetle muru  |
| Hm          | S  | - szerokość kwatery okna   |
| H/FIX+H/FIX | H  | - wysokość kwatery okna    |
| Hp          | Hp | - wysokość parapetu        |

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

**KARTA KATALOGOWA LOKALU**

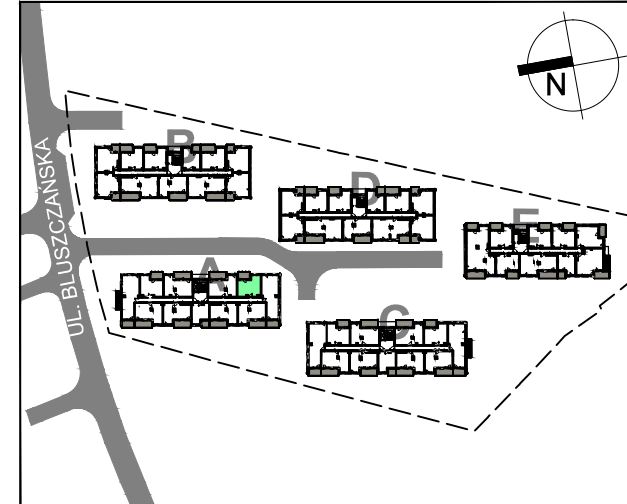
/opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy pn-iso9836;1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras/loggię- możliwa różnica poziomów
- na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,6m



**AURA  
MOKOTÓW**

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

**BUDYNEK A, PIĘTRO 1**

**LOKAL A/1.2  
2 pokoje**

**Powierzchnia użytkowa**  
po odjęciu powierzchni pod ścianami działowymi **39.88 m<sup>2</sup>**

-pokój:	11.59 m <sup>2</sup>
-salon+aneks:	19.58 m <sup>2</sup>
-łazienka:	4.20 m <sup>2</sup>
-hol:	4.51 m <sup>2</sup>
-pow. pod ścianami działowymi:	1.06 m <sup>2</sup>
-loggia:	7.64 m <sup>2</sup>

Inwestor:

**MILL-YON MOKOTÓW**  
Sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



**FBT sp. z o.o.**  
ul.Przyczółkowa 334  
02-992 Warszawa