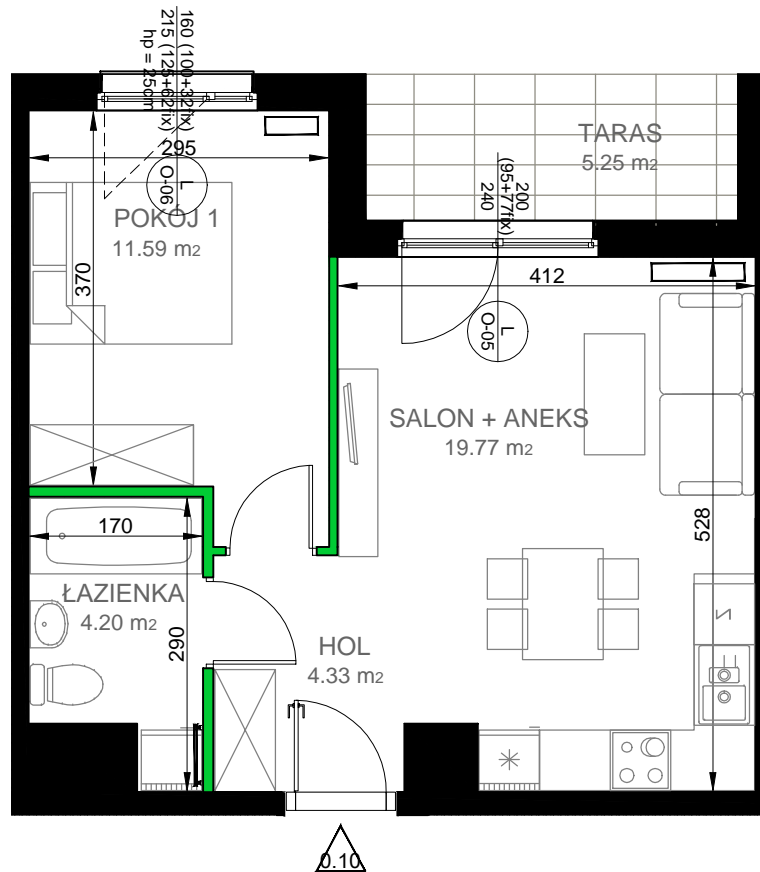
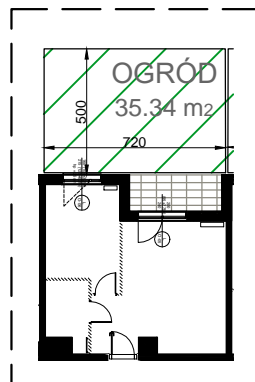








SCHEMAT MIESZKANIA  
WRAZ Z OGRÓDKIEM



**LEGENDA:**

-  Wejście i numer lokalu mieszkalnego
  -  Ściany zewnętrzne (ocieplone)
  -  Elementy konstrukcyjne (żelbetowe)
  -  kominy
  -  Ściany międzylokalowe
  -  Ścianki działowe (nadające się do demontażu)
  -  Grzejnik łazienkowy
  -  Grzejnik ścienny
- Oznaczenia okien:
- S/FIX+S/FIX Sm - szerokość w świetle muru
  - Sm Hm - wysokość w świetle muru
  - Hm S - szerokość kwatery okna
  - H/FIX+H/FIX H - wysokość kwatery okna
  - Hp Hp - wysokość parapetu

UWAGA: Wymiary okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien

**KARTA KATALOGOWA LOKALU**

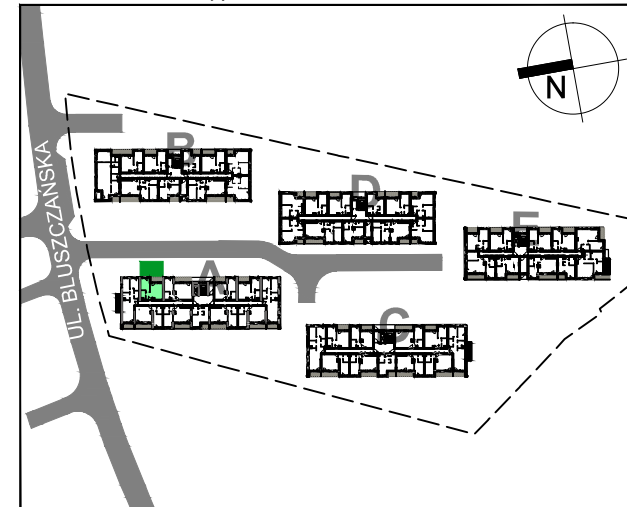
/opracowana na podstawie projektu budowlanego, nie przeznaczona do celów wykonawczych/

- powierzchnie podane wg obowiązującej normy pn-iso9836;1997 (w tynkach)
- wymiary pomieszczeń podane są w świetle murów (w tynkach)
- ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie mogą ulec zmianie
- wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego
- ze względu na trwające prace projektowe lokalizacja, ilość i wielkość grzejników może ulec zmianie
- niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego
- wyjście na taras/loggię- możliwa różnica poziomów
- na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta
- wysokość mieszkania wynosi około 2,6m



**AURA  
MOKOTÓW**

Położenie lokalu na terenie inwestycji:



Dane mieszkania:

**BUDYNEK A, PARTER**

**LOKAL A/0.10**  
**2 pokoje**

**Powierzchnia użytkowa**

po odjęciu powierzchni pod ścianami działowymi **39.89 m²**

-pokój 1:	11.59 m²
-salon+aneks:	19.77 m²
-łazienka:	4.20 m²
-hol:	4.33 m²
-pow. pod ścianami działowymi:	1.05 m²
-taras:	5.25 m²
-ogród:	35.34 m²

Investor:

**MILL-YON MOKOTÓW**  
Sp. z o.o.  
al. J. Ch. Szucha 3/3  
00-580 Warszawa

Architektura:



**FBT sp. z o.o.**  
ul.Przyczółkowa 334  
02-992 Warszawa